

## AMENDEMENT

### De achterstand aanpakken waar die zich voordoet

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 22 februari 2022, behandelend het agendapunt Raadsvoorstel 'Een huis voor iedereen?' Deel 1 Woononderzoek RKC: beschikbaarheid,

Besluit het volgende te wijzigen:

Aan punt 3 van het Raadsvoorstel, luidende: "het college van burgemeester en wethouders op te dragen de aanbevelingen uit te voeren door met een plan van aanpak te komen over de implementatie van de aanbevelingen"

aan te vullen met:

**"daarbij zorgdragend voor een substantiële vermindering van het tekort aan sociale huur woningen en betaalbare koopwoningen, met name ook onder de € 300.000 in de harde planvoorraad tot 2030"**

Toelichting:

Uit het rapport van de RKC blijkt dat de van de totale opgave sociale huur nog 64% niet is opgenomen in de harde planvoorraad tot 2030, van de opgave koop tot € 300.000 86% nog niet en van koop tussen €300.000 en €450.000 62% nog niet. De tekorten bij markthuur en koop boven €450.000 zijn resp. 38% en 2% (zie tabel 4.1). In absolute aantallen gaat het in de eerstgenoemde drie categorieën om ruim 5700 woningen en in de beide laatste om iets meer dan 400. Er is daarom een fundamentele beleidswijziging nodig is, waarbij in ieder geval meer sociale huur en koop tot € 300.000 moet worden gerealiseerd. Dit is een concrete conclusie n.a.v. het RKC-rapport die net als de overige aanbevelingen door het (nieuwe) college moet worden opgepakt.

Ondertekening:

Chris van Benschop  
GroenLinks Dordrecht

Margret Stolk  
VSP Dordrecht

Ronald Portier  
SP Dordrecht

Wim van der Kruijff  
CDA Dordrecht

*In te vullen door griffie*

Nummer amendement:

Uitslag stemming: